



Alba Regia Centrum Üzlet és Irodaház

8000 Székesfehérvár, Rákóczi u. 1.

Teljes terület: 7400 nm
Kiadó terület: 3800 nm
Min. kiadó terület: 21 nm
Közös területi arány: 6,96 %

Bérelti díj: 9-11 €/nm/hó+ÁFA
Üzemeltetési költség: 850 Ft/nm/hó+ÁFA

Felújítás: 2005 Január
Szintek: 7
Liftek száma: 3

Parkolók:

	Parkolóhelyek	Szabad	Parkolási díj
Mélygarázs	200		70 €/gk/hó+ÁFA

Kapcsolat:

[SRE Alba Regia Kft.](#)

+36.22.509.909

Bender Gábor

+36.30.500.5352

ügyvezető

Általános leírás:

Az ALBA REGIA CENTRUM Székesfehérvár egyedülálló A kategóriás irodaház fejlesztése. A történelmi belváros szomszédságában fekvő impozáns épületben 5200 m² iroda-, és 2200 m² üzletterületen kínál minden igényt kielégítő bérleményeket, a város legforgalmasabb csomópontjában. A fejlesztés eredményeként létrejött Székesfehérvár új üzleti-pénzügyi központja. Előnyös kialakításából adódóan az épületben többféle működési funkciónak (iroda, kereskedelmi egységek, ügyfélszolgálat, call-center, szerverterem, technikai szolgáltató egység) is eleget tud tenni.

Szolgáltatások:

- Épület management
- 24 órás portaszolgálat
- Teakonyha
- Parkolóbérlet

Műszaki adatok:

- Hang- és hőszigetelő ablakok
- 4 csöves fan-coil légtechnika
- Számítógép hálózat előkészítése
- Három db személyfelvonó
- Kerekesszék akadálymentesítés
- Épület-felügyeleti rendszer

Kiadó területek:

4000 nm



Bérlői referenciák:

Raiffeisen Bank Régiós Iroda-Üzlet Központ, Provident Financial Rt. Régiós Központ, Drogerie Markt, Vodafone Shop, Startutazás Országos Utazási Iroda, Northline, Központi Gyógyszertár, Alba Bar stb.