



M5 Business Park

2367 Újhartyán, Japánfasor utca 25.

Teljes terület: 800 nm

Kiadó terület: 800 nm

Min. kiadó terület: 400 nm

Bérelti díj: 5-6 €/nm/hó+ÁFA

Üzemeltetési költség: 1.2 €/nm/hó+ÁFA

Kapcsolat:

[Európa Ingatlanbefektetési Alap](#)

+36.1.577.4202

Balogh István

+36.70.454.3100

Általános leírás:

Az M5 Business Park 150 méterre található az M5 autópálya újhartyáni lehajtójától. Az ingatlan Budapest belvárosából 43 kilométernyi délre történő utazás után érhető el, a környék Magyarország geometriai középpontjaként ismert.

Az ingatlan 15 km-es körzetében 53,000 lakos él, amely 30,000 aktív dolgozót jelent.

Műszaki adatok:

Kétszintes irodaház (Fsz. + I. emelet)

Igényes kialakítás

4 csöves légkondicionáló

álmenyezet

Megközelítési lehetőségek:

Az M5 Business Park 150 méterre található az M5 autópálya újhartyáni lehajtójától. Az ingatlan Budapest belvárosából 43 kilométernyi délre történő utazás után érhető el.

Az M5 Business Park közvetlenül az M5 autópályára nyílik.