



Bank Center

1054 Budapest, Szabadság tér 7.

Teljes terület: 32000 nm

Kiadó terület: 4396 nm

Min. kiadó terület: 82 nm

Közös területi arány: n.a. %

Bérleti díj: 18-25 €/nm/hó+ÁFA

Üzemeltetési költség: 1.515 Ft/nm/hó+ÁFA

Pénzügyi biztosíték: 3 havi óvadék

Építés: 1996 Január

Szintek: 4 garázs szint + fszt. + 10 emelet

Liftek száma: 12+4

Parkolók:

	Parkolóhelyek	Szabad	Parkolási díj
Mélygarázs	475	22	190-240 €/gk/hó+ÁFA

Kapcsolat:

+36.1.302.9010

Általános leírás:

Közép - Európa egyik legszínvonalasabb irodaépülete a BANK CENTER, mely Budapest belvárosának a szívében helyezkedik el. Minőségre és kiválóságra törekvő épület, minőségi szolgáltatások, mint: konferencia termek, kávézó, étterem, fitness terem, diplomata biztonsági rendszer, első osztályú üzemeltető csapat, hűtés-fűtés 4-csöves fan coil rendszerrel, sprinkler rendszer, Matáv, Vivendi és Pantel csatlakozási lehetőség.

Az épületet az elismert magyar építész Finta József tervezte. Az épület és üzemeltetője az állandó magas minőséget garantálják azoknak a nemzetközi társaságoknak és diplomáciai szervezeteknek, melynek irodái a Bank Centerben működnek.

Szolgáltatások:

- Az épületet biztonsági szolgálat őrzi éjjel-nappal.
- A Bank Center egész területén jól látható videokamerák vannak felszerelve.
- Fitness terem
- Önkiszolgáló étterem
- A"la carte étterem és kávézó - JOY
- Konferenciaterem
- Ajándékbolt
- Tisztító
- Tűzszerész szolgálat
- Fodrász, kozmetikus
- Autómosó
- ATM
- OTP bankfiók



Műszaki adatok:

- Kettős elektromos betáp, diesel aggregát
- Sprinkler hálózat
- Tűzjelzők
- 4 csöves Fain-Coil
- álmennyezet

Kiadó területek:

150 - 1.470 m2 emeletenként

Bérlői referenciák:

Amgen, Bank of China, BorsodChem Rt, Citibank, Regus, EMFESZ, MKB Nyugdíjpénztár, Weil, Gotshal & Manges LLP, Embassy of Ireland, DBG Eastern Europe, USA követségi irodák, HOCHTIEF, OTP, Noguchi, Bank Hapoalim, Verizon