



CsalogányHáz

1027 Budapest, Csalogány u. 23-33.

Teljes terület: 4880 nm

Kiadó terület: 500 nm

Bérleti díj: 3000-3300 Ft/nm/hó+ÁFA

Üzemeltetési költség: 1000 Ft/nm/hó+ÁFA

Kapcsolat:

[**AREX fm Ingatlanhasznosító Kft.**](#)

+36.1.325.2640

Csiszér Mária

+36.1.325.2640

Általános leírás:

Az épület a II. kerületben a Csalogány utca és a Kapás utca sarkán helyezkedik el. A Csalogány utca összekötteti a budai Duna parton fekvő Batthyány teret és Buda egyik központi terének számító Moszkva teret. Az irodaház autóval és tömegközlekedési eszközökkel (11-es és 39-es busz ill. az M2-es metró) is könnyen megközelíthető. Jelenlegi kialakítása szerint a 7 szintes, mintegy 7.900 m² alapterületű épületben az első emelettől kezdődően középfolysós elrendezésben szintenként 34 db iroda található. Szintenként 2-2 vizesblokk és teakonyha áll bérlőink rendelkezésére. Az irodaegységek általános alapterülete 22 m², melyek igény szerint blokkokban összenyithatóak.